

Allegato 4

OFFERTA ECONOMICA

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA E IGIENE AMBIENTALE DEGLI
IMMOBILI E MEZZI DI PROPRIETA’ DI AMA SPA - CIG 6336116853**

Il Sottoscritto/a _____

C.F. _____ Nato/a il _____ a _____

In qualità di _____

della Ditta _____

C.F./P.Iva _____ con Sede Legale in _____

CAP _____ Località _____

In riferimento alla gara per affidamento dei Servizi di pulizia degli immobili e dei mezzi di proprietà

AMA SpA (CIG6336116853)

SI IMPEGNA

qualora risulti aggiudicataria, ad eseguire la fornitura dei servizi di pulizia degli immobili e dei mezzi di AMA SpA nei modi e nei tempi stabiliti nel capitolato tecnico e nel disciplinare di gara, applicando le condizioni economiche di seguito riportate, che rimarranno fisse ed invariabili per tutta la durata del contratto.

N°	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI	IMPORTO cad. operaz.	NOTE
1	<p>Pulizia giornaliera Uffici e Locali aziendali</p> <ul style="list-style-type: none"> – Arieggiamento di tutti i locali, spazzolatura e lavaggio con strofinaccio e detergenti, dei pavimenti dei locali, corridoi, sale personale, spogliatoi, servizi igienici, scale, atri, ballatoi, e disimpegni; – Spolveratura completa di tutti gli infissi interni delle porte, scrivanie, mobili, arredi, lampade da tavolo, termosifoni, davanzali, ringhiere con rimozione delle ragnatele; – Svuotamento e pulizia cestini e posacenere; – Pulizia, lavaggio e disinfezione con prodotti deodoranti degli apparecchi igienico sanitari, dei locali docce, dei servizi igienici e similari, <u>2 volte al giorno</u> (alle ore 8,00 e alle ore 16,00); – Pulizia, con eliminazione delle impronte e tracce di qualsiasi genere su porte, vetrate e pareti; – Spanditura giornaliera di segatura o altro materiale assorbente su chiazze di olio e/o acqua sul pavimento del Deposito mezzi. <p>Dovrà essere utilizzato l'<u>aspirapolvere</u> per la pulizia di tutti i punti difficilmente raggiungibili, come ad esempio angoli nascosti, dietro le scrivanie e dietro i computer, tra i cavi pendenti ed il pavimento.</p> <p>La gestione dei servizi igienici dovrà consistere nelle seguenti operazioni specifiche: cambio carta igienica, carta asciugamani nella sala autisti e nel locale portineria, e ripristino sapone liquido negli appositi contenitori posti a fianco dei lavabi.</p>	€ 30,00	
2	<p>Pulizia settimanale pavimento Deposito mezzi</p> <p>Spazzamento settimanale con mezzo idoneo, (eventualmente a richiesta due volte a settimana), del pavimento del Deposito mezzi con raccolta e conferimento in cassonetti della segatura bagnata.</p>	€ 60,00	
3	<p>A richiesta (eventuale) vetri, infissi, finestre</p> <p>Pulizia, con prodotti detergenti dei vetri e degli infissi delle finestre e delle porte, spolveratura pareti, soffitti, tramezzi, sporgenze, porte, plafoniere e zoccolature dei locali uffici di servizio.</p>	€ 120,00	

4	<p>a. Pulizia giornaliera ordinaria autobus e corse bis (circa 85 autobus per 304 giorni feriali annui):</p> <ul style="list-style-type: none"> – Pulizia e rimozione polveri con mezzi idonei; – Pulizia di pavimenti e di pedane di salita e discesa, rimuovendo i rifiuti anche dalle parti sottostanti ai sedili, compresi quelli sistemati sopra alle ruote; asportare i rifiuti e le altre sporchie aderenti al pavimento. Lavaggio del pavimento, qualora la presenza di polvere lo richieda. Se il linoleum si presentasse macchiato in modo particolare per eventi accidentali (malesseri di passeggeri, incidenti, ecc.) il lavaggio deve essere effettuato con appositi detergenti, risciacquato e asciugato, evitando eccessi di bagnatura; – Pulizia degli specchi interni e delle eventuali protezioni degli annunci pubblicitari e di servizio, evitando di danneggiare gli stessi; – Pulizia e spolveratura della zona riservata all'autista: cruscotto, vetri e strumenti, parabrezza e cristalli antero - laterali; – Spolverare i mancorrenti verticali ed orizzontali e le cornici dei vetri; – Eliminazione di eventuali scritte su sedili e pareti interne; – Raccolta ed asportazione dello sporco per evitarne la dispersione sia nel piazzale che nell'autorimessa. 	€ 4,50	
5	<p>Pulizia giornaliera straordinaria autobus Pulizia di n. 2 autobus al giorno per 304 giorni feriali annui e di ulteriori n. 2 autobus a settimana per n. 52 settimane l'anno, che prevede:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Pulizia degli interni, dei pannelli delle fiancate, dei cieli, del cruscotto e con particolare cura per gli angoli e coprigiunti, con detergenti e prodotti non corrosivi adatti allo scopo ed approvati dall'Azienda; – Pulizia a fondo delle parti cromate, in lega o verniciate come mancorrenti, sostegni sedili, telai portacristalli, con rimozione di ruggine; – Pulizia a fondo dei cristalli sia interni che esterni, con uso di detergenti appropriati e anticalcare; – Pulizia a fondo di sedili con lavaggio con acqua e appropriato detersivo e loro asciugatura; – Pulizia accurata del pavimento con acqua, detergenti e antiscivolo; – Pulizia accurata con acqua e detergenti di plafoniere di corsia e indicatori di linea e loro asciugatura; – Disinfezione con appositi prodotti approvati dall'Azienda; – Pulizia bocchette dell'aria comprese quelle dell'abbattitore di temperatura/condizionatore; – Pulizia dei contenitori portaoggetti del posto di guida; – Trattamento con anticalcare e pulizia approfondita ad umido di parabrezza, cristalli, specchi retrovisori interni ed esterni. 	€ 24,00	

6	Pulizia con frequenza media trisettimanale circa 85 autobus (mediamente circa 3.000 operazioni l'anno, solo eventuali) Lavaggio esterno della carrozzeria se necessario con impianto automatico a rulli ovvero con idropulitrice in caso di indisponibilità dell'impianto. Dopo il lavaggio della carrozzeria vanno accuratamente asciugati i vetri del parabrezza anteriore, dei finestrini autista e degli specchi esterni per evitare la formazione di depositi di calcare; completando con idrospazzola la pulizia delle ruote e del bocchettone per rifornimento. In caso di necessità le suddette operazioni potranno essere richieste con maggior frequenza. L'operazione potrà essere intensificata in caso di maltempo prolungato.	€ 5,00	
7	Pulizia quindicinale circa 10 autovetture aziendali - Pulizia e lavaggio interno di tutte la superfici lavabili, con particolare attenzione al posto di guida, al cruscotto, ed alle superfici vetrate interne ed esterne; - Aspirazione dell'intero abitacolo interno; - Lavaggio esterno della carrozzeria	€ 6,00	
8	Altre operazioni specifiche - Controllo e rabbocco olio motore su circa 85 autobus a giorni alterni (42/43 autobus al giorno); - Controllo e rabbocco liquido radiatori e rabbocco liquido vaschetta lavavetri su circa 85 autobus tutti i giorni; - Controllo e rabbocco olio motore e liquido radiatori, rabbocco liquido tergicristalli su autovetture, autofurgoni ed altri mezzi aziendali, per un totale di circa 10 autoveicoli, da eseguire una volta a settimana; - Periodo estivo: rabbocco acqua potabile dei raffrescatori di circa 35 autobus da eseguire di norma una volta a settimana.	€ 60,00	
9	Eventuali altre operazioni straordinarie: L'Azienda si riserva la facoltà di ordinare operazioni straordinarie di varia natura, non quotabili singolarmente, ma da valorizzare in € /ora, il costo orario posto a base d'asta è di <u>€ 16,00</u> per un totale di <u>circa 170 ore annue</u> .	€/ora 16,00	
TOTALE LORDO PRESUNTO (IVA e oneri da interferenza esclusi)		€ 181.260,00	euro centottantunomiladuecentosessanta/00

RIBASSO % % (Cifre) _____ % (lettere) _____
TOTALE NETTO PRESUNTO (IVA e oneri da interferenza esclusi) € (Cifre) _____ euro (lettere) _____

Oneri interferenziali stimati **€ 1.200,00 (euro milleduecento/00)**

Il ribasso offerto ed il prezzo conseguente deriva da (art. 286, comma 3, del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207):

a) Costi del personale, prodotti, attrezzature, macchinari e sicurezza

<i>N. unità personale</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Livello</i>	<i>N. ore lavoro</i>	<i>Costo orario</i>	<i>Totale costo manodopera per livello</i>	
				€	€	
				€	€	
				€	€	
				€	€	
				€	€	
<i>Totale complessivo costo manodopera</i>						€
<i>Costo complessivo dei prodotti</i>						€
<i>Costo complessivo delle attrezzature e dei macchinari</i>						€
<i>Oneri aziendali per la sicurezza (art. 87, comma 4, del d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163)</i>						€

(Facoltativo)

b) ulteriori giustificazioni (art. 87, comma 2, del d.lgs. 163/2006)

.....

_____, li _____
 (luogo, data)

Firma

(timbro e firma leggibile)

N.B.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o consorzio ordinario di concorrenti, non ancora costituiti, ai sensi del comma 8, art. 37, d.lgs. 163/2006, ai fini della sottoscrizione in solido dell'offerta, in rappresentanza dei soggetti concorrenti mandanti.

firma _____ per l'Impresa _____
(timbro e firma leggibile)

firma _____ per l'Impresa _____
(timbro e firma leggibile)

firma _____ per l'Impresa _____
(timbro e firma leggibile)

N.B. Alla suddetta dichiarazione deve essere allegata copia fotostatica del documento di identità del soggetto firmatario (Carta d'Identità/Patente di guida rilasciata dal Prefetto/Passaporto).

N.B. ogni pagina del presente modulo dovrà essere corredato di timbro della società e sigla del legale rappresentante